

ANTALYA İLİ ALANYA İLÇESİ  
OBA MAHALLESİ  
NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ  
ÖLÇEK: 1/5000

LEJAND

--- NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRI

--- KADASTRAL MÜLKİYET SINIRI

KORUMA ALANLARI

--- KORUMA ALANI SINIRI

KENTSEL ALAN KULLANIMI

KONUT YERLEŞME ALANLARI

MESKUN KONUT ALANLARI

ORTA YOĞUNLUKTA

DÜŞÜK YOĞUNLUKTA

GELİŞME KONUT ALANLARI

ORTA YOĞUNLUKTA

DÜŞÜK YOĞUNLUKTA

KENTSEL SOSYAL ALTYAPI ALANLARI

△ İLKÖĞRETİM TESİSLERİ ALANI

KENTSEL ÇALIŞMA ALANLARI

KONUT+TİCARET ALANLARI

AÇIK VE YEŞİL ALANLAR

PARKLAR VE ÇOCUK BAĞÇELERİ

DİĞER YEŞİL ALANLAR

TNKA TARIMSAL NİTELİĞİ KORUNACAK ALANLARI

PLAN KODLARI

- 1- BU PLAN KAPSAMINDA YER ALMAYAN KONULARDA 5226/2863 SAYILI KÜLTÜR VE TABİAT VARLIKLARINI KORUMA KANUNU VE İLGİLİ YÖNETMELİKLERİNE UYULACAKTIR.
- 2- PLANLAMA ALANINDA İMAR UYGULAMASI VE YAPILAŞMA AŞAMALARINDA TESCİL EDİLMEMİŞ, TARİHİ DEĞERİ OLAN, KALINTILAR VE YAPILAR BULUNMASI HALİNDE UYGULAMA VE YAPILAŞMA DURDURULARAK YEREL MÜLK AMİRLERE, BELEDİYESİNE, ANTALYA KÜLTÜR VE TABİAT VARLIKLARINI KORUMA KURULUNA BİLGİ VERİLMESİ ZORUNLUDUR.
- 3-SİT ALANLARINDA VE TESCİLLİ YAPİ KORUMA ALANLARI SINIRLARI İÇERİSİNDE HER TÜRÜLÜ UYGULAMA İÇİN, KONU VE İLGİSİNE GÖRE KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU VE/VEYA TABİAT VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KOMİSYONUNUNUYGUN GÖRÜŞÜNÜN ALINMASI ZORUNLUDUR.
- 4- TESCİLLİ AĞAÇLARIN BULUNDUĞU ALAN VE KORUMA ALANI İÇERİSİNDE YAPILACAK HER TÜRÜLÜ YAPİ İLE İLGİLİ OLARAK ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK İLİ MÜDÜRLÜĞÜNÜN GÖRÜŞÜ ALINACAKTIR.



414 942 06

4 040 002.00

414 500